

# Översikt Område B

13 09 09



## Synpunkter på utvärderade sjöbodslägen

**B4** : 3 st bodar på 7,5m linje, parallellt med och i nivå med de gamla

”gökbodarna”. För att ge mindre påverkan på sjöutsikten så förskjuts bodarna i förslaget lite väster ut, se fotot, och dras in mot de gamla bodarna så att de skär in i de befintliga bodarnas altandäck. Avståndet mellan de nya och gamla bodarna blev 1,4m. Sjöutsikten påverkas i mindre grad från ett par stugor.

Landgång och gångväg mot båtklubbens stora brygga borde kanske byggas samtidigt som en förbättring för många med bef. bodar och stugor i området.



**B6** : 3 st bodar på 7,5m linje i förlängning mot havet, parallellt med de gamla sjöbodarna, men i detta förslag förskjutna ett steg väster ut och på nivå 36 cm under det gamla altandäcket, som inte berörs. Sjöbodarna påverkar ingen utsikt negativt.

Bättre gångväg till området bör nog ingå i en satsning här.



**B7** : 6 st bodar på en 15m linje, i ett lägre läge ( 1,35m? under de gamla ) och närmare havet än B6. De påverkar bara utsikten i mindre grad då de flesta stugor har villorna på Hisingen som bakgrund i denna riktning. Båtoppläggningsplatser och gångväg ut till udden påverkas ( men kan lösas? ).

Förslagsvis så görs en ny gångväg nedanför de gamla bodarna. För att göra området riktigt attraktivt så skulle även en gångbro i inre delen av viken och gångstig mot stora båtbyggnaden ingå. Då blir det koppling till båtplatserna och bra sjöbodsfunction.



**B8** : 1st sjöbod nedanför berget vid Maria och Pekkas stuga. Får de välja så tar de hellre en sjöbod här än i övriga område B.

Grannarnas sjöutsikt påverkas inte och den syns inte mycket från land. Fotot till höger visar utsikt från Ewerstrands altan.

Kravet på sjönära placering uppfylls väl då det bara är några meter till vattnet i den grunda viken. Spelar det någon roll att det här är en ensam sjöbod?



**B9** : Nytt förslag som tyvärr kom efter att mallen gått vidare till nästa område, varför fotodokumentering saknas här. Läge B9 påverkar inte utsikten från någon stuga, men gående på stigen kommer att se baksidan? av sjöbodslängan. Avståndet mellan båtplatser och bodar blir här stort, men om ny gångstig - bro mot båtbyggnaden läggs in i ett B9 byggprojekt så blir det likvärdigt en del andra placeringar.

# Inaktuella sjöbodslägen

## Synpunkter på utvärderade sjöbodslägen

**B1** : 12 st bodar på en 30m rak linje finns det plats för, över berg och torr mark, på min bygghöjd ( lika Gökboa ). De yttre bodarna ger stor störning för Svens utsikt och påverkar även sjöutsikten från vägen runt ön. Den inre delen av längan ger däremot bara mindre påverkan på utsikten från ett par stugor..

Pga av bergets lutning så får längan dörrar o altan mot öster.

Landgångar över till de gamla bodarna och likaså bra gångväg mot båtklubbens stora brygga bör nog byggas för bra sjöbodsfunktion.

**B2** : 7 st bodar på 17,5m rak linje finns det plats för, men berget är här högre och man tvingas upp 34 cm över "Gökbodarnas" nivå och ändå kan ett par bodar få ca.10 cm förhöjt golv över en bergkam eller i inre delen få lite berg som sticker upp i golvet. Högt läge och närheten till havet gör att utsikten påverkas i ett antal hus och från vägen runt ön.

Läget med närheten till stora båtbryggan ger rätt sjöbodsfunktion. Bergets lutning ger dörrar o altaner mot väst

**B3** : 7 st bodar på 17,5m rak linje finns det plats för innanför stora båtbyggnaden. Syftet var att utvärdera ett alternativ på lägre nivå för sjöbodarna och nära båtar och hav för god sjöbodsfunktion. Sjöbodslängan börjar innanför området för upptagning av bommar och innanför område för skottkärror ( flyttade bara en ). Läget nära vattnet upplevs troligen störande för utsikten från flera håll.

**B5** : 3 st bodar på 7,5m linje, parallellt och på baksidan av "gökbodarna". Pga av stenen till höger så hamnar bodarna högre än de gamla, men påverkar ingen sjöutsikt. Ett par träd försvinner. De får altan och dörrar mot vägen och på niv lite över denna..

Denna placering ger inga stora störningar? Ett bra förrådsläge för närboende, men långt från SBK:s önskemål om sjönära läge och helst med pålar ned i vattnet.

